

دائرة التنظيم وزارة الداخلية

مناقصة رقم 27/2020 لتقديم خدمات استشارة، تطوير ومرافقة خرائط لدائرة التنظيم لواء الشمال

نص الإعلان لنشر المناقصة

دولة إسرائيل

دائرة التنظيم- وزارة الداخلية

دائرة التنظيم- وزارة الداخلية تطلب بهذا عروض للمناقصة رقم 27/2020 لتقديم خدمات استشارة، تطوير ومرافقة خرائط لدائرة التنظيم لواء الشمال.

1. ماهية العمل

دائرة التنظيم اللوائية لواء الشمال في دائرة التنظيم معنية بتلقي خدمات استشارة، تطوير ومرافقة خرائط، وبنية دائرة التنظيم تشغيل لغاية 5 مستشارين عن طريق هذه المناقصة.

بموجب تعليمات المحاسب العام وبموجب وضع الميزانية، دائرة التنظيم ستفتح العروض بعد الحصول على مصادقة لجنة الاستثناءات في وزارة المالية، في حالة لم تصادق لجنة الاستثناءات على التعاقد تُلغى المناقصة.

2. فترة التعاقد

2.1 الموعد المضمن لبدء تقديم الخدمات هو شهر كانون ثاني 2021، بالخضوع لإجراءات المناقصة ولتوقيع مخولي التوقيع على الاتفاقية ولمدة سنة واحدة (فيما يلي: "فترة الاتفاقية").

2.2 يحفظ للجنة المناقصات، وفقاً لاعتباراتها الحصرية، حق الخيار لتمديد فترة الاتفاقية بفترات محددة إضافية لا تزيد عن 5 سنوات بشكل تراكمي، بموجب الشروط المفصلة في المناقصة.

3 شروط الاشتراك بالمناقصة

ملاحظة مسبقة:

في حالة فيها مقدم العرض معني بتنفيذ الخدمات من قبل منفذ من قبله، يجب على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى لمقدم العرض كما ستفصل فيما يلي (انظر البند 3.1) وعليه أيضاً اقتراح منفذ – مستشار من قبله يستوفي كافة شروط الحد الأدنى للمنفذ (انظر البند 3.2) كما سيفصل فيما يلي، في حالة كون مقدم العرض فرد معني بتزويد الخدمات بنفسه، فيوجد تطابق هوية بين مقدم العرض وبين المنفذ، وكذلك أيضاً بموضوع شروط الحد الأدنى المطلوبة (انظر البند 3.2).

يحق تقديم العروض لهذه المناقصة لكل من يستوفي كافة الطلبات المفصلة فيما يلي بشكل تراكمي:

3.1 تجربة مقدم العرض:

صاحب تجربة سنة واحدة على الأقل بين المواعيد 1/2017 والموعد الأخير لتقديم العروض بتقديم استشارة في مجال التنظيم.

دائرة التنظيم وزارة الداخلية

مناقصة رقم 27/2020 لتقديم خدمات استشارة، تطوير ومرافقة خرائط لدائرة التنظيم لواء الشمال

- ✽ في حالة كون مقدم العرض هو اتحاد أو هيئة أخرى، الموعد المحدد لفحص التجربة هو موعد اتحاد الهيئة مقدمة العرض في المناقصة فقط، إلا إذا حددت لجنة المناقصات غير ذلك بشكل واضح وصريح، ومن بين ذلك، بموجب البند 2.11 من تعليمات نظام الأموال والمرافق 7.4.1.2.
- ✽ في حالة كون مقدم العرض اتحاد تعتمد تجربته على تجربة مالكة كمشتغل مرخص أو كأجير، يمكن الاعتراف بهذه التجربة بشرط أن يكون صاحب على الأقل 30% من أسهم الاتحاد.

3.2 تجربة المنفذ (المستشار):

- 3.1 صاحب لقب أول في الهندسة المعمارية أو صاحب لقب ثاني بتخطيط المدن بموجب التعريفات المختلفة في الجامعات المختلفة (*).
- يوضح ويؤكد بهذا، بالرغم من المذكور أعلاه، أن اللقب في هندسة المناظر الطبيعية لا يستوفي طلبات اللقب الأول بالهندسة المعمارية.
- 3.2 صاحب تجربة بين المواعيد 1/2010 والموعد الأخير لتقديم العروض، بتطوير مرافقة (** على الأقل 5 خرائط من بين الأنواع التالية (لا مانع أن تكون الخرائط من نفس النوع):
 - 3.2.1 خارطة هيكلية شاملة
 - 3.2.2 خارطة هيكلية
 - 3.2.3 خارطة هيكلية محلية
 - 3.2.4 خارطة تفصيلية لبلدة (بما في ذلك في القطاع القروي)
 - 3.2.5 خارطة تفصيلية بحجم أعلى من 100 وحدة سكنية
 - 3.2.6 خارطة رئيسية / مستند سياسة (***) ;
 - 3.2.7 خارطة تفصيلية للبنى التحتية / المحميات الطبيعية/ الحداثق الوطنية

(* يؤكد بهذا أنه في حالة شهادة أكاديمية أو شهادة تعليم عالي أخرى، اكتسبت من مؤسسة غير معترف فيها من قبل مجلس التعليم العالي (حتى ولو جرت الدراسة في البلاد)، يجب إرفاق مصادقة لجنة تقييم الألقاب في وزارة التربية والتعليم حول تكافؤ ألقاب التعليم العالي المقابلة في الجامعات في البلاد.

(**) بموضوع هذا البند " تطوير ومرافقة" - تطوير ومرافقة خرائط في مراحل التخطيط و/أو في المراحل القانونية قبل تقديمها لمؤسسات التنظيم أو في مؤسسات التنظيم وحتى إيداعها بالفعل، بوظيفة مخطط مرافق/ مركز الخارطة و/أو مخطط الخارطة أو بالتبادل مسؤول عن مراقبة جودة مستندات الخرائط (تعليمات، مخططات ومستندات) التي تشمل توجيه مهني لطاقت التخطيط.

(***) بموضوع هذا البند : مستند سياسة / خارطة رئيسية : مستند موجه ليس قانونياً ، من أجل استمرار التخطيط القانوني. من مرحلة جمع المواد وحتى تبني السياسة في مؤسسة التنظيم أو في لجان التوجيه.

دائرة التنظيم وزارة الداخلية

مناقصة رقم 27/2020 لتقديم خدمات استشارة، تطوير ومرافقة خرائط لدائرة التنظيم لواء الشمال

4. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، في فرع المحاسب العام، بالعنوان: www.mr.gov.il/purchasing وفي موقع دائرة التنظيم على الانترنت، بالعنوان: www.iplan.gov.il.

5. يجب تقديم الأسئلة والاستفسارات خطياً فقط في ملف word عبر البريد الالكتروني بالعنوان: HagitAm@iplan.gov.il حتى تاريخ 12.11.2020 حتى الساعة 12:00. تُنشر الاجوبة في موقع دائرة التنظيم على الانترنت، بالعنوان www.iplan.gov.il تحت عنوان إعلانات/ مناقصات/ مناقصات خدمات ابتداء من تاريخ 23.11.2020.

6. يجب على مقدم العرض تقديم عرضه بالشكل المفصل في مستندات المناقصة، لصندوق المناقصات الموجود في دائرة التنظيم شارع بيت هدفوس 12 (بيت هسناهاف) ، المدخل C ، القدس، في الأيام الأحد- الخميس ، بين الساعات 7:00 ل- 22:00 حتى تاريخ 07.12.2020 الساعة 12:00.

- * نلفت انتباهكم، توجد فحوصات أمنية عند الدخول للمبنى ويحتمل حدوث تأخيرات بالسماح بالدخول للمبنى.
- * يجب التأكد من إدخال العروض لصندوق المناقصات الموجود في دائرة التنظيم.
- * منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص الإعلان وبين مستندات المناقصة ، المذكور في مستندات المناقصة هو الملزم.